

Baurecht-aktuell Herbst 2025

Geänderte und neu aufgenommene Gesetze seit 05.11.2025

Rubrik	Bezeichnung	Stand
Baden-Württemberg	Verwaltungsvorschrift des Ministeriums für Wirtschaft, Arbeit und Wohnungsbau über Flächen für Rettungsgeräte der Feuerwehr auf Grundstücken und Zufahrten	16.12.2020
Brandenburg	Brandenburgische Verordnung über den Bau und Betrieb von Beherbergungsstätten	11.11.2025
Brandenburg	Verordnung über die Anerkennung von Prüfingenieuren und über die bautechnischen Prüfungen im Land Brandenburg	11.11.2025
Brandenburg	Verordnung über die Gebühren in bauordnungsrechtlichen Angelegenheiten im Land Brandenburg	11.11.2025
Brandenburg	Brandenburgische Garagen- und Stellplatzverordnung	11.11.2025
Brandenburg	Verordnung über den Bau und Betrieb von Versammlungsstätten im Land Brandenburg	11.11.2025
Brandenburg	Brandenburgische Verordnung über den Bau und Betrieb von Verkaufsstätten	11.11.2025
Bremen	Bremische Klarstellungen und Abweichungen von der Muster-Verwaltungsvorschrift Technische Baubestimmungen des Deutschen Instituts für Bautechnik	03.11.2025
Hamburg	Hamburgisches Gesetz zum Schutz des Klimas	04.11.2025
Hessen	Hessische Verwaltungsvorschrift Technische Baubestimmungen (Umsetzung der Muster-Verwaltungsvorschrift Technische Baubestimmungen Ausgabe 2025/1)	10.11.2025
Mustervorschriften	Muster-Richtlinie über den Bau und Betrieb von Hochhäusern	01.02.2012
Mustervorschriften	Muster-Verordnung über den Bau und Betrieb von Versammlungsstätten	01.07.2014
Mustervorschriften	Muster-Richtlinie über den Bau und Betrieb von Hochhäusern - Erläuterungen -	01.04.2008
Mustervorschriften	Muster-Richtlinie über brandschutztechnische Anforderungen an Leitungsanlagen	03.09.2020
Mustervorschriften	Muster-Verordnung über die Überwachung von Tätigkeiten mit Bauprodukten und bei Bauarten	06.03.2018
Mustervorschriften	Muster-Hersteller und Anwenderverordnung (MHAVO) - Begründung der Fassung September 2008 -	01.09.2008
Mustervorschriften	Muster-Richtlinien über Flächen für die Feuerwehr	01.10.2009
Mustervorschriften	Mustererlass zur Berücksichtigung von Flächen mit Bodenbelastungen, insbesondere Altlasten, bei der Bauleitplanung und im Baugenehmigungsverfahren	01.09.2001
Mustervorschriften	Musterverordnung über den Bau und Betrieb von Versammlungsstätten - Begründung der Änderungen -	01.07.2014
Mustervorschriften	Muster-Richtlinie über bauaufsichtliche Anforderungen an Schulen	01.04.2009
Mustervorschriften	Muster-Richtlinien über elektrische Verriegelungssysteme von Türen in Rettungswegen	01.12.1997
Mustervorschriften	Muster-Verordnung über die Anerkennung als Prüf-, Überwachungs- oder Zertifizierungsstelle nach Bauordnungsrecht	01.06.2018
Mustervorschriften	Muster-Verordnung über die Prüfingenieure und Prüfsachverständigen nach § 85 Abs. 2 MBO	01.12.2012
Mustervorschriften	Muster-Verordnung über den Bau und Betrieb von Beherbergungsstätten	01.05.2014
Mustervorschriften	Muster-Richtlinie über bauaufsichtliche Anforderungen an Schulen - Erläuterungen -	01.04.2009
Mustervorschriften	Muster-Richtlinien über automatische Schiebetüren in Rettungswegen	01.12.1997

Mustervorschriften	Muster-Richtlinie über den baulichen Brandschutz im Industriebau (Fassung 2019)	01.05.2019
Mustervorschriften	Muster einer Verordnung zur Feststellung der wasserrechtlichen Eignung von Bauprodukten und Bauarten durch Nachweise nach der Musterbauordnung	01.06.2018
Mustervorschriften	Mustereinführungserlass zur städtebaulichen Sanierungsmaßnahme nach §§ 136 ff. und zur städtebaulichen Entwicklungsmaßnahme nach §§ 165 ff. BauGB	01.11.2010
Mustervorschriften	Muster-Beherbergungsstättenverordnung - Begründung	01.05.2014
Mustervorschriften	Muster einer Verordnung über den Bau von Betriebsräumen für elektrische Anlagen - Begründung -	22.02.2022
Mustervorschriften	Muster einer Verordnung über Bauvorlagen und bauaufsichtliche Anzeigen	25.09.2020
Mustervorschriften	Muster-Richtlinie über brandschutztechnische Anforderungen an Systemböden	01.09.2005
Mustervorschriften	Muster-Einführungserlass zum Bau- und Raumordnungsgesetz 1998 Vorschriften mit Bezug zum allgemeinen Städtebaurecht	09.09.1997
Mustervorschriften	Muster-Verordnung über die Prüfingenieure und Prüfsachverständigen nach § 85 Abs. 2 MBO - Begründung der Fassung Dezember 2012 -	01.12.2012
Mustervorschriften	Muster-Verwaltungsvorschriften über Ausführungsgenehmigungen für Fliegende Bauten und deren Gebrauchsabnahmen	01.02.2007
Mustervorschriften	Muster-Verordnung über den Bau und Betrieb von Verkaufsstätten	01.07.2014
Mustervorschriften	Muster-Richtlinie über den baulichen Brandschutz im Industriebau - Erläuterungen -	01.07.2014
Mustervorschriften	Muster-Einführungserlass zum Gesetz zur Anpassung des Baugesetzbuchs an EU-Richtlinien	01.07.2004
Mustervorschriften	Hinweise zur bauplanungsrechtlichen Beurteilung von Standorten für Unterkünfte von Flüchtlingen und Asylbegehrenden in den verschiedenen Gebietskulissen	26.04.2022
Mustervorschriften	Muster-Einführungserlass zum Gesetz zur Stärkung der Innenentwicklung in den Städten und Gemeinden und weiteren Fortentwicklung des Städtebaurechts	20.09.2013
Mustervorschriften	Musterverordnung über den Bau und Betrieb von Verkaufsstätten (Muster-Verkaufsstättenverordnung - MVKVO) - Begründung der Änderungen -	01.07.2014
Mustervorschriften	Mustereinführungserlass zur Umweltverträglichkeitsprüfung in der Bebauungsplanung	01.09.2001
Mustervorschriften	Muster-Einführungserlass zum Gesetz zur Förderung des Klimaschutzes bei der Entwicklung in den Städten und Gemeinden	16.11.2011
Mustervorschriften	Entscheidungshilfen für die Verlängerung der Ausführungsgenehmigung Fliegender Bauten	12.12.2014
Mustervorschriften	Muster- Hersteller und Anwenderverordnung	01.03.2018
Mustervorschriften	Muster-Richtlinie über den Bau und Betrieb Fliegender Bauten (Stand Juni 2010)	01.06.2010
Mustervorschriften	Bauaufsichtliche Richtlinie über die Lüftung fensterloser Küchen, Bäder und Toilettenräume in Wohnungen	01.07.2010
Mustervorschriften	Grundsätze für die Prüfung technischer Anlagen entsprechend der Muster-Prüfverordnung durch bauaufsichtlich anerkannte Prüfsachverständige	06.12.2021
Mustervorschriften	Muster-Einführungserlass zum Gesetz zur Erleichterung von Planungsvorhaben für die Innenentwicklung der Städte	01.03.2007
Mustervorschriften	Musterarchitektengesetz	01.10.2015
Mustervorschriften	Muster einer Verordnung über den Bau von Betriebsräumen für elektrische Anlagen	22.02.2022
Mustervorschriften	Muster-Einführungserlass zum Gesetz zur Umsetzung der Richtlinie 2014/52/EU im Städtebaurecht und zur Stärkung des neuen Zusammenlebens in der Stadt und zu weiteren Änderungen des Baugesetzbuchs	29.09.2017

Mustervorschriften	Muster-Verordnung über Prüfungen von technischen Anlagen und Einrichtungen nach Bauordnungsrecht	01.03.2011
Mustervorschriften	Muster-Richtlinie über den baulichen Brandschutz im Industriebau (Fassung 2014)	01.07.2014
Mustervorschriften	Muster-Richtlinie über brandschutztechnische Anforderungen an Lüftungsanlagen	03.09.2020
Mustervorschriften	Muster-Richtlinie über bauaufsichtliche Anforderungen an Wohnformen für Menschen mit Pflegebedürftigkeit oder mit Behinderung	01.05.2012
Niedersachsen	Verwaltungsvorschrift Technische Baubestimmungen - Fassung November 2025 -	20.11.2025
Rheinland-Pfalz	Feuerungsverordnung	07.11.2025
Rheinland-Pfalz	Bekanntmachung der Technischen Baubestimmungen	02.10.2025
Sachsen-Anhalt	Garagenverordnung	26.05.2015
Sachsen-Anhalt	Verwaltungsvorschrift zur Einführung Technischer Baubestimmungen	10.11.2025
Sachsen-Anhalt	Hinweise zur Anwendung des Kriterienkatalogs nach § 65 Abs. 3 Satz 1 Nr. 3 der Bauordnung des Landes Sachsen-Anhalt i.v.m. Anlage 2 der Bauvorlagenverordnung	25.10.2006
Sachsen-Anhalt	Verordnung über die Auftragswerte nach der Unterschwellenvergabeordnung und der Vergabe- und Vertragsordnung für Bauleistungen Teil A - Ausgabe 2019 -	01.11.2025
Sachsen-Anhalt	Muster-Richtlinie über brandschutztechnische Anforderungen an Bauteile und Außenwand- bekleidung in Holzbauweise	01.10.2020
Sachsen-Anhalt	Gesetz über die Umweltverträglichkeitsprüfung im Land Sachsen-Anhalt	05.12.2019
Sachsen-Anhalt	Abstände zwischen Industrie- oder Gewerbegebieten und Wohngebieten im Rahmen der Bauleitplanung unter Berücksichtigung des Immissionsschutzes	25.08.2015
Sachsen-Anhalt	Erlass zur Anwendung der Neufassung der Muster-Holzbau-Richtlinie vom 24. September 2024	04.04.2025
Sachsen-Anhalt	Brandschutz- und Hilfeleistungsgesetz des Landes Sachsen-Anhalt	24.03.2020
Sachsen-Anhalt	Denkmalschutzgesetz des Landes Sachsen-Anhalt	20.12.2005
Sachsen-Anhalt	Gesetz zur Durchführung der Marktüberwachung von harmonisierten Bauprodukten in Sachsen-Anhalt	26.06.2013
Sachsen-Anhalt	Indirekteinleiterverordnung	22.10.2013
Sachsen-Anhalt	Muster-Richtlinie über Flächen für die Feuerwehr	01.10.2009
Sachsen-Anhalt	Brandschutz in bestehenden Hochhäusern	12.11.1993
Sachsen-Anhalt	Ausführungsgesetz des Landes Sachsen-Anhalt zum Bundes-Bodenschutzgesetz	05.12.2019
Sachsen-Anhalt	Bauaufsicht; Gaststätten und notwendige Toiletten	12.05.2005
Sachsen-Anhalt	Katastrophenschutzgesetz des Landes Sachsen-Anhalt	29.11.2018
Technische Regeln für Betriebssicherheit	Prüfungen und Kontrollen von Arbeitsmitteln und überwachungsbedürftigen Anlagen	05.11.2025