

Bau-Planung-Risch Ingenieurgesellschaft: Digitales Projektmanagement im Bestand

Die Umgestaltung, Modernisierung oder Sanierung bestehender, historischer Gebäude erfordert eine detaillierte Bauzeitenplanung. Das weiß auch Heike Eisenhut-Schumann. Sie ist seit 2018 Geschäftsführerin der 1992 von Michael und Annerose Risch gegründeten Bau-Planung-Risch Ingenieurgesellschaft mbH. Als Bauingenieurin und Denkmalpflegerin verfügt sie über viel Know-how sowohl im Neubau als auch im Umgang mit historischer Bausubstanz. Das aus insgesamt sechs Mitarbeitern bestehende Büro plant, neben Wohngebäuden, Kindergärten, Schulen, Gewerbe- oder Produktionshallen, vor allem auch die Sanierung und Restaurierung historischer Gebäude. Die Leistungspalette reicht dabei von der Bestandsaufnahme und Schadensanalyse, der Beratung, Planung, Ausschreibung, Bauüberwachung und Sicherheitskoordination, bis hin zur Erstellung von Sanierungskonzepten oder Gutachten.

Software macht Terminsituation transparent

Für die Planung und Steuerung von Projekten setzt das Büro, das seinen Sitz im historischen Salzhaus in Zittau hat, seit mehr als zehn Jahren den Projekt-Manager von Weise Software ein. Neben dem Projekt-Manager nutzt das Büro auch die Programme HOAI-Pro, Brandschutzordnung, SiGe-Manager, Baurecht-Aktuell und PrintForm von Weise Software. Der Einsatz mehrerer Programme aus einer Hand hat neben der Daten-Kompatibilität und der ähnlichen Bedienung auch weitere Vorteile, wie Eisenhut-Schumann erläutert: „Wir kennen den Hersteller seit vielen Jahren und schätzen die Kontinuität der Programm-Entwicklung und den zuverlässigen Support. Beides ist uns wichtig, denn die Programme sind inzwischen zu unverzichtbaren Arbeits- und Management-Werkzeugen geworden. Wir nutzen sie täglich und an jedem Arbeitsplatz“. Der Projekt-Manager macht Projektabläufe transparent und rationalisiert Prozesse. Alle Abläufe und Abhängigkeiten können wahlweise in Form von Balken-, Struktur- oder Netzplänen übersichtlich abgebildet werden. Durch die Modifikation der Verknüpfungen lassen sich Bauabläufe optimieren und Schwachstellen oder Engpässe vermeiden. Zeitliche Konsequenzen von Terminverschiebungen eines oder mehrerer Gewerke auf nachfolgende Termine werden exakt berechnet. „Mit dem Projekt-Manager wird die tatsächliche Terminsituation transparent und wir können rechtzeitig eingreifen, wenn der Beginn von Folgearbeiten oder gar der Fertigstellungstermin gefährdet sind. Damit sind wir in der Lage, proaktiv zu agieren und nicht erst dann zu reagieren, wenn das Kind schon in den Brunnen gefallen ist“, erläutert Eisenhut-Schumann die Vorteile. Digitale Bauablaufpläne werden nicht nur für die Steuerung von Projekten und Baustellen oder für die Planung von Alternativ-Szenarien mithilfe von "Wenn-Dann-Analysen" genutzt. Auch alle ausführenden Gewerke können anhand übersichtlicher Bauablaufpläne darüber informiert werden, wer, was, wann erledigen muss. Das digitale Projektmanagement hat auch für den internen Informationsaustausch entscheidende Vorteile, so Eisenhut-Schumann: „Wir können jederzeit von jedem Arbeitsplatz auf die hinterlegten Projektdaten jedes Mitarbeiters zugreifen. So lassen sich Teilaufgaben an andere Mitarbeiter nahtlos und ohne Informationsverluste delegieren, was sehr wichtig ist, wenn jemand krank wird oder im Urlaub ist“.

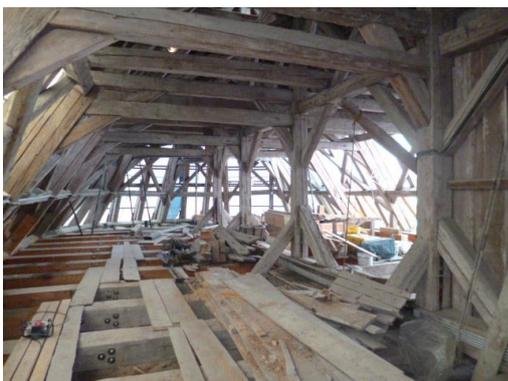
Kaufen oder mieten als Option

Mit dem neuen Projekt-Manager-Online ermöglicht Weise Software Anwendern mittlerweile auch die Wahl zwischen einer konventionellen On-Premises- und einer Online-Lösung. Zu den Vorteilen der Online-Version zählt beispielsweise, dass keine Installation und kein Server erforderlich und dass die Software auch ohne regelmäßige Update-Installation stets aktuell ist. Sie ist ferner in jedem gängigen Browser unter Windows, Apple oder Linux lauffähig und mobil auf Laptops oder Tablets einsetzbar. Mit der automatischen Datensicherung und Online-Datenhaltung auf deutschen Servern bietet der Projekt-Manager-Online Datensicherheit und vereinfacht die Projektarbeit im Team. Für Eisenhut-Schumann ist der Projekt-Manager-Online, trotz der vielen Vorteile, derzeit aber keine Option: „Wir nutzen die Software praktisch pausenlos an allen PC-Arbeitsplätzen, allerdings nicht mobil. Deshalb kommt für uns eine Online-Lösung aktuell nicht in Frage.“ Weitere Informationen: Weise Software GmbH, Bamberger Straße 4-6, 01187 Dresden, Tel.: 0351 / 873215-00, Fax: 0351 / 873215-20, info@weise-software.de, www.weise-software.de

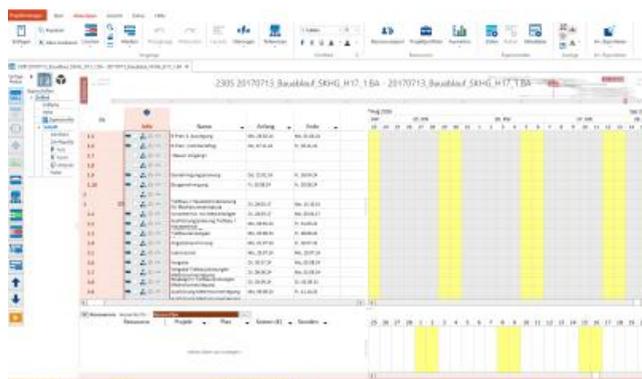
((Abbildungen und Bildquellen))



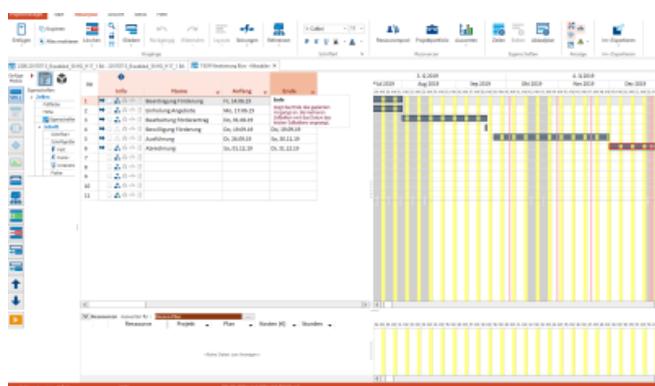
((Abb. 1., Risch_01+Ev._Kirche_Leutersdorf.jpg)): Für Projekt-Manager ist das Bauen im historischen Bestand eine besondere Herausforderung – digitale Bauzeitenplaner sorgen für mehr Terminalsicherheit (Christuskirche Leutersdorf).



((Abb. 2., Ev_Kirche_Bertsdorf_Dachstuhl.jpg)) Vorhandene Strukturen, Materialien, Bauteile und deren Erhaltungszustand können Bauabläufe schnell durcheinanderwirbeln (Barockkirche Bertsdorf).



((Abb. 3., Risch_Screenshot 2025-05-09 152848.jpg)): Eine detaillierte Bauzeitenplanung hilft, Zeitpläne einzuhalten und unerwartete Probleme zu meistern.



((Abb. 4., Risch_Screenshot 2025-05-09 153201.jpg)): Alle Abläufe und Abhängigkeiten lassen sich wahlweise in Form von Balken-, Struktur- oder Netzplänen übersichtlich darstellen.



((Abb. 5., Risch_DSC_8351.jpg)): Als Bauingenieurin und Denkmalpflegerin verfügt die Geschäftsführerin Eisenhut-Schumann über viel Know-how, auch im Umgang mit historischer Bausubstanz

(Alle Abbildungen: Bau-Planung-Risch Ingenieurgesellschaft)

((Erstellt am: 26.08.2025, 4921 Zeichen, Abdruck frei, Belegexemplar erbeten))

Der Anbieter: Das 1993 als Vordruckverlag Weise in Dresden gegründete Unternehmen Weise Software entwickelte sich schnell vom Vordruck- und Formular-Anbieter zu einem erfolgreichen Entwickler von Softwarelösungen für die Bauausführung und für Bauplaner. Das speziell auf die Bedürfnisse der Baubranche zugeschnittene Produktportfolio von Weise Software umfasst neben Formular- und Mustervertrags-Vorlagen inzwischen auch eine große Auswahl an stationären und mobilen Softwarewerkzeugen.

Die Produkte: Zu den vielen Softwareentwicklungen gehören, neben einer Projekt-Management-Lösung für die Bauablaufplanung und Ressourcenüberwachung, ein digitales Bautagebuch inkl. Mängelmanagement, eine Software zur Erstellung von Checklisten aller Art inkl. App für Android und iOS, eine Software zur Erstellung von Flucht- und Rettungsplänen sowie Feuerwehrplänen, eine Bildverortung zur Lokalisierung von Bildern in Plänen, eine Projektcontrolling-Software nach PeP-7-Standard, ein HOAI-Berechnungsprogramm, SiGe-Software für den Sicherheits- und Gesundheitsschutz gemäß Baustellenverordnung, ein Programm zur Erstellung von Brandschutznachweisen, ein Programm zur Generierung von Brandschutzordnungen Teil A, B und C, eine CRM-Anwendung, ein Dokumenten-Management-System (DMS), ein Programm zur Dublettensuche, eine Software zur Verwaltung von Stellenausschreibungen und Bewerberprofilen sowie zahlreiche digitale Formulare und Musterverträge.