

Moderne Gebäudetechnik

Das Praxisjournal für die TGA-Fachplanung

MOLLINÉ
Messtechnik der Zukunft



HEIZEN MIT PV:
**Energie vom Dach
clever nutzen** S. 16

MARKTÜBERSICHT:
**Sind Wärmepumpen
ready für PVT** S. 22

TASK FORCE QUARTIERE:
**Kalte Wärmenetze
für urbane Räume** S. 28

Software

Weise Software Projekt-Manager 2025: Visuelle Bauzeitenplanung mit BIM



Der Projekt-Manager 2025 von Weise Software macht mit der neuen BIM-Verknüpfung (Building Information Modeling) Bau- und Montageabläufe transparenter und optimiert die Zeit-, Kosten- und Ressourcenplanung. BIM-Modelle können verwaltet, direkt mit dem Projektablaufplan verknüpft und Projektablaufe im BIM-Modell visuell simuliert werden. Dazu werden einzelne Bauteile oder Bauteilgruppen innerhalb einer importierten IFC-Datei den korrespondierenden Vorgängen im Ablaufplan zugeordnet. Dies zeigt, welche Bauteile wann in welchem Bauabschnitt erstellt oder verändert werden. Zudem lassen sich Bau- und Montageabläufe simulieren und Projektfortschritte visualisieren.

Anhand der Ablaufsimulation lassen sich potenzielle Planungs- und Koordinationsprobleme frühzeitig erkennen. Änderungen im Bauzeitenplan oder im BIM-Modell werden von der Software automatisch erkannt und sind direkt nachvollziehbar.

Die BIM-Anbindung ermöglicht eine nahtlose Integration der zeitlichen Projektsteuerung in die modellorientierte BIM-Planung. Der wahlweise als Kauf- oder Mietlösung erhältliche Projekt-Manager 2025 enthält weitere neue Tools: So vereinfacht und optimiert ein neuer KI-Assistent die Erstellung von Bauzeitenplänen. Neue Auswertungsfunktionen, beispielsweise eine Kreuztabelle für Baukosten, machen Projektablaufe, Kosten und Abhängigkeiten transparenter. Eine modernisierte Benutzeroberfläche und neue Editierfunktionen optimieren die Programmbedienung. Bauablaufstörungen können jetzt mehrere Bilder zugewiesen werden und eine neue Reportvorlage für Störungen anhand von Fotos, Plänen oder Skizzen vereinfacht zusätzlich die Dokumentation. (red)